

## 6カ月に1回実施

防用設備等に付置される非常電源(自家発電設備に限る)。 又は動力消防ポンプの正常な作動。

消防用設備等の機器の適正な配置損傷等の有無その他 主として外観から判別できる事項。

消防用設備棟の機能について、外観から又は 簡易な操作により判別できる事項。

### 1年に1回実施

消防用設備等の全部もしくは一部を作動させ、又は使用する ことにより、総合的な機能を確認するため、消防用設備等の種 類に応じて実施する点検。



# 点検実施者

次の防火対象物の消防用設備等は、消防設備士又は 消防設備点検有資格者に点検させなければならない。

- 延べ面積 1,000 ㎡以上の特定防火対象物
- 延べ面積 1,000 ㎡以上の特定防火対象物で 消防長又は消防署長が指定するもの
- 特定一階段等防火対象物
- 全域放出方式の二酸化炭素消火設備が 設置されている防火対象物



# 報告

防火対象物の関係者は点検結果を、維持台帳に記録す るとともに、次の1及び2に示す期間ごとに消防長又は 消防署長に報告しなければならない。ただし、特殊消防用 設備等にあっては、設備等設置維持計画に定める点検の 結果についての報告の期間ごとに報告するものとする。



# 特定防火対象物

左記以外

※特定防火対象物とは、百貨店、旅館、病院、地下街、複合用途防火対象物等で不特定多数の 

具体的な点検要領、報告様式の記載方法等、詳しくはご相談ください。

# 協電機工株式会社

〒860-0834 熊本県熊本市南区江越1丁目29-10

TEL 096-353-5975 FAX 096-353-5977











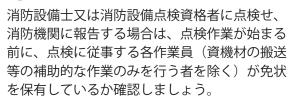
#### 消防用設備等の点検は、適切に行われていますか?

御自身の建物に設置されている消防用設備等の点検について、次の4つの事例を参考にチェックしてください。

## 😩 無資格者が点検をしていた

消防設備士又は消防設備点検資格者による点検 を依頼していたにもかかわらず、無資格者が自 動火災報知設備の点検を実施していた。





## 😩 事実と異なる報告をしていた

自動火災報知設備の感知器が故障していることが確認されたが、点検結果報告書では、改善していないのにもかかわらず「不備なし」として報告していた。



点検の結果を、事実通りに記載しなければなりません。報告書に記載されている内容が「実際の点検結果」と相違無いかどうか、点検作業の実施状況を確認するとともに報告書の届出前にしっかりと確認しましょう。不備については、適切に改善しましょう。

## (※) 全階を点検していなかった

地上 5 階のビルにおいて、1 階・3 階・5 階の店舗の消防用設備等は点検されていたが、2 階・4 階の店舗は点検されていなかった。





点検の対象は「建物に設置されている全ての消防用設備等」です。各階全ての点検を依頼していたにもかかわらず、点検業者が、一部のみの点検で作業終了としていないか、点検作業の実施状況を確認しましょう。

#### 

機器点検を1年に1回、総合点検を3年に1回 しか実施していなかった。





機器点検は6ヶ月毎に、総合点検は1年毎に実施してください。また、建物関係者は、法令により点検を行った結果を「維持台帳」に記録することとなっていますので、点検を実施したら、その結果を維持台帳に記録しましょう。

具体的な点検要領、報告様式の記載方法等、詳しくはご相談ください。

# KYODEN 協電機工株式会社

Kumamoto 195

TEL 096-353-5975 FAX 096-353-5977





ホームページ

